

## Az Országgyűlés

## ...../2012. (...) OGY határozata

***A Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér rekonstrukcióját megelőző tervezés, valamint a kivitelezők, szolgáltatók kiválasztása során érvényesülő társadalmi és gazdasági hatások feltárására, nyomon követésére irányuló vizsgálóbizottság létrehozásáról***

A budapesti Kossuth tér 2012. január 1-től kiemelt nemzeti emlékhely a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény alapján. A kiemelt nemzeti emlékhellyé történő nyilvánítástól függetlenül is elmondható, hogy a budapesti Kossuth tér a Magyar Köztársaság történelmi tere. A történelem viharait megelőző tér rekonstrukciója minden magyar állampolgár számára kiemelkedő jelentőséggel bír, ezért az Országgyűlés fontosnak tartja a rekonstrukció teljes folyamata átláthatóságának biztosítását. Az Országgyűlés ezzel elérhetőnek látja, hogy a tér a rekonstrukciót követően nem mélyíti tovább a társadalom egyes csoportjai közt meglévő szakadékot, hanem az együvé tartozás érzését fogja erősíteni minden magyar emberben. A budapesti Kossuth tér rekonstrukciójának teljes átláthatóságának biztosítása érdekében elengedhetetlennek tartjuk a rekonstrukció közvetlen és közvetett előzményeinek feltárását, valamint a rekonstrukció folyamatának nyomon követését.

1. Az Országgyűlés a fentiekre tekintettel a Házszabály 34-36.§-ban foglaltak alapján létrehozza a Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér rekonstrukcióját megelőző tervezés, valamint a kivitelezők, szolgáltatók kiválasztása során érvényesülő társadalmi és gazdasági hatások feltárására, nyomon követésére irányuló vizsgálóbizottságot (továbbiakban: Vizsgálóbizottság).

2. A vizsgálat tárgya a következő:

2.1. A Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér rekonstrukciója előkészítésének történeti feltárása, 2007-évtől napjainkig.

2.2. A Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér, valamint annak rekonstrukciójához tartozó egyéb építmények és területek jogi sorsa, különös tekintettel azok tulajdonosi, használói, vagyonkezelési körére.

2.3. A Budapest V. kerület rekonstrukciója során megvalósul-e a mélygarázs megépítése? Ha igen, állami vagy magánberuházás keretében? A mélygarázs üzemeltetői joga az államot, állami intézményt, szervet, vagy esetleg magáncéget fog-e illetni?

2.4. A 61/2011. (VII.13.) Ogy határozat tartalma szerint „... az Országgyűlés felkéri a Kormányt, hogy az Országgyűlés elnökével és Hivatalával együttműködve kezdje meg és 2014. május 31-ig bonyolítsa le a tér teljes rekonstrukcióját”. Mit tett a Kormány ezen együttműködés keretében, tekintettel arra, hogy a tér rekonstrukciójának megvalósítása még el sem kezdődött, mely kétséggé teszi a lebonyolítás határidejének tarthatóságát?

2.5. Mi lett az Országgyűlés Hivatala által 2007 májusában a Kossuth tér felszíni rendezésére „Budapest, V. ker. Kossuth tér Térépítészeti tervpályázat” címmel meghirdetett tervpályázat eredményeként díjazott tervek sorsa?

2.6. Mi történt a Parking Kft. 2009-ben elnyert megvalósítási jogával? A Parking Kft. mint a beruházás megvalósítását elnyerő 100 %-os fővárosi önkormányzati tulajdonú társaság 300 millió forintot költött el az előkészítésre. Jelenleg ténylegesen mekkora összeget költöttek el közpénzből a tervezett beruházás előkészítésére? A feleslegesen elköltött adóforintokat ki és mikor fogja megtéríteni a társaságnak, illetve tulajdonosának?

2.7. Készült-e a beruházás teljes folyamatára vonatkozóan egy, az egyes költségnemeket felvonultató költségvetés?

2.8. Készült-e egy, a Kossuth tér rendezésével kapcsolatos településrendezési tervek módosítását megalapozó tanulmány? Ki volt a megrendelője, milyen igazolható célt ért el a tanulmány?

2.9. 2011. júniusa óta megváltozott-e oly mértékben a gazdasági helyzet, hogy már Rogán Antal szerint is elkölthető több milliárd forint közpénz a beruházásra?

3. A Vizsgáló bizottság maga határozza meg az eljárási rendjét és vizsgálati módszereit.

4. A Vizsgálóbizottság tevékenységéről jelentést készít, amely tartalmazza:
- 4.1. a Vizsgálóbizottság feladatának meghatározását,
  - 4.2. a Vizsgálóbizottság által meghatározott eljárási rendet és vizsgálati módszereket,
  - 4.3. a Vizsgálóbizottság ténybeli és jogi megállapításait,
  - 4.4. a megállapítások bizonyítékait,
  - 4.5. a vizsgálat által érintett szervek, személyek észrevételeit a lefolytatott vizsgálat módszereire és megállapítására vonatkozóan,
  - 4.6. a szükséges intézkedésekre vonatkozó javaslatot.
5. A Vizsgálóbizottság 8 tagból áll, tagjai országgyűlési képviselők. A tagokra a képviselőcsoportok vezetői tesznek ajánlást az alábbiak szerint:
- |        |      |
|--------|------|
| FIDESZ | 3 fő |
| KDNP   | 1 fő |
| MSZP   | 2 fő |
| Jobbik | 1 fő |
| LMP    | 1 fő |
6. A Vizsgálóbizottság elnökének személyére az MSZP, társelnökének személyére a FIDESZ képviselőcsoportja terjeszt elő javaslatot a bizottsági tagként jelölt személyek közül.
7. A Vizsgálóbizottság megbízatása kiterjed minden, a határozat 2. pontjában rögzített kérdésre és a szükséges intézkedésekre, javaslattételre. A Vizsgálóbizottság munkája során a feladatával összefüggésben meghallgatásokat tarthat, iratokat kérhet be.
8. A Vizsgálóbizottság feladatának ellátásához szakértőket vehet igénybe. Ezen felül a képviselőcsoportok tagjai – képviselőcsoportonként – egy-egy szakértőt vehetnek igénybe. A szakértők a Vizsgálóbizottság ülésén tanácskozási joggal vesznek részt.
9. A Vizsgálóbizottság működési költségeit az Országgyűlés költségvetéséből kell fedezni.
10. A Vizsgálóbizottság megbízatása a jelentése benyújtásáig, de legfeljebb a megalakulásától számított 180 napig tart. A Vizsgálóbizottság kérheti a megbízatásának meghosszabbítását az

Országgyűléstől, amennyiben a megbízása teljesítésére nyitva álló határidő a feladatának ellátásához nem elégséges.

11. Ez a határozat a közzététele napját követő napon lép hatályba.

## INDOKOLÁS

A Kormány a budapesti Kossuth Lajos téri beruházáshoz kapcsolódó egyes beszerzéseknek a minősített adatot, az ország alapvető biztonsági, nemzetbiztonsági érdekeit érintő vagy a különleges biztonsági intézkedést igénylő beszerzések sajátos szabályairól szóló 218/2011. (X. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdés a) pontja szerinti minősítéséről szóló 18/2012 (II.16.) Korm. rendeletben határozott arról, hogy a budapesti Kossuth Lajos tér rekonstrukciója, mélygarázs és látogatóközpont tervezése, kivitelezése, valamint a beruházáshoz kapcsolódó szolgáltatások esetében nem alkalmazza a közösségi beszerzésre vonatkozó szabályokat.

Döntését azzal indokolja, hogy olyan információkat kellene átadni, amelynek felfedése ellentétes az állam biztonságához fűződő alapvető érdekével. E rendeletét azért alkotta meg, mert az Országgyűlés az elmúlt évben kötelezte a beruházás megvalósítására.

Az Országgyűlés a budapesti Kossuth Lajos tér rekonstrukciójáról szóló 61/2011. (VII. 13.) OGY határozatában a Kossuth Lajos tér teljes területének a magyar állam tulajdonaként az Országgyűlés Hivatala vagyonkezelésébe adásáról rendelkezett. Ugyanakkor az Országgyűlés tavaly december 23-án rohamtempóban elfogadta a nemzeti vagyonról szóló törvényt, amelyben az állami tulajdont használó költségvetési szervek számára az általuk használt ingatlan hasznosítását teljes mértékben megtiltotta. A jogalkotási hibát úgy orvosolták, hogy az Alkotmányügyi bizottság módosító javaslata szerint a közszolgálati tisztségviselőkről szóló törvénnyel összefüggő átmeneti szabályokban rögzítették a tiltás feloldását, illetve vonták ki a beruházást a szigorú versenyeztetési eljárás alól.

A Fővárosi Önkormányzat és az Országgyűlés Hivatala 2008-ban megállapodott a beruházás megvalósításáról. A Nemzetbiztonsági Bizottság 2008. szeptember 16-i ülésének jegyzőkönyve szerint a Fővárosi Önkormányzat közbeszerzés iránti mentesítési kérelmének megvitatása napirenden volt. 2008 őszén az önkormányzat kérelmében 6 milliárd forintban jelölte meg a beruházás bruttó bekerülési értékét. A Főváros 100 % -os tulajdonában lévő cég, a Parking Kft. koncessziós szerződésben vállalta a beruházás teljes megvalósítását. Megnyert

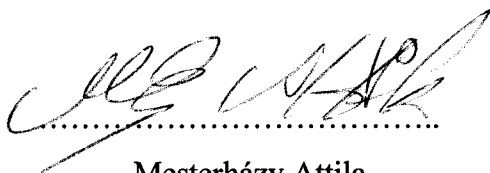
a nemzetbiztonsági ellenőrzéssel járó beszerzés keretén belül valamennyi, a rekonstrukcióval összefüggő feladat elvégzését. Az előkészítésre közpénzből elköltött közel 300 millió forintot. Azonban a beruházást nem tudta elkezdni, mert a jogerős építési engedélyt nem kapta meg az V. kerületi építési hatóságtól. Az V. kerület pedig azért tagadta meg az építési engedélyt, mert időközben a Rogán Antal által vezetett FIDESZ-KDNP-s testület úgy módosította saját rendeleteit, hogy az alkalmas legyen a kérelem elutasítására.

Rogán Antal 2011. júniusában még úgy vélte, hogy adott gazdasági helyzetben nem építhető 4 milliárd forintért egy olyan mélygarázs, amit csak a képviselők, illetve a parlament személyzete használhat, miközben az elfogadott központi költségvetés több mint 1 milliárd forint közpénzt különít el a beruházásra.

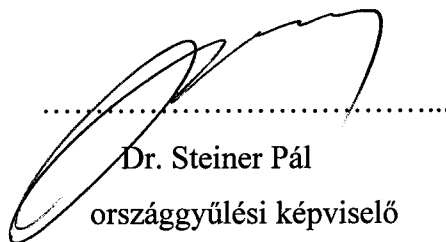
A jelen beruházás közbeszerzés alóli mentesítéséről szóló 2011. decemberi döntés 13 milliárdos összegű beruházással számol.

A fent kifejtettek alapján a vizsgálóbizottság létrehozása azért szükséges, hogy a FIDESZ-KDNP-kormány által hangoztatott és követelt átláthatóság megvalósulása ne kerüljön veszélybe a budapesti Kossuth tér rekonstrukciója kapcsán, ezért a rekonstrukciót megelőzően tett intézkedések és a jogi környezet kialakításának vizsgálata mindenképpen indokolt.

Budapest, 2012. február 22.



Mesterházy Attila  
országgyűlési képviselő  
MSZP



Dr. Steiner Pál  
országgyűlési képviselő  
MSZP



Burány Sándor  
országgyűlési képviselő  
MSZP



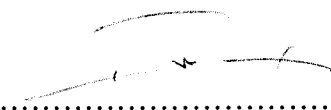
Dr. Józsa István  
országgyűlési képviselő  
MSZP



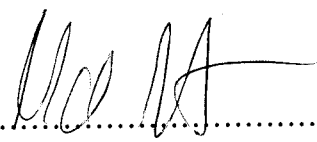
Lendvai Ildikó  
országgyűlési képviselő  
MSZP



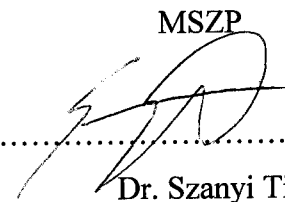
Pál Tibor  
országgyűlési képviselő  
MSZP



Dr. Tóth József  
országgyűlési képviselő  
MSZP



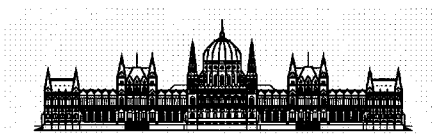
Dr. Molnár Zsolt  
országgyűlési képviselő  
MSZP



Dr. Szanyi Tibor  
országgyűlési képviselő  
MSZP



Tóth Csaba  
országgyűlési képviselő  
MSZP



## ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

### Képviselői önálló indítvány

**Kövér László**

az Országgyűlés elnöke részére

Helyben

**Tisztelt Elnök Úr!**

Mellékelten – a Házsabály 85. § (2) bekezdése alapján – benyújtjuk a ***Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér rekonstrukcióját megelőző tervezés, valamint a kivitelezők, szolgáltatók kiválasztása során érvényesülő társadalmi és gazdasági hatások feltárására, nyomon követésére irányuló vizsgálóbizottság létrehozásáról*** szóló határozati javaslatot.

Budapest, 2012. február „....”

Mesterházy Attila

országgyűlési képviselő

MSZP

Dr. Steiner Pál

országgyűlési képviselő

MSZP

Burány Sándor

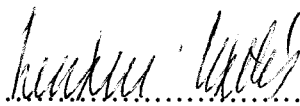
országgyűlési képviselő

MSZP

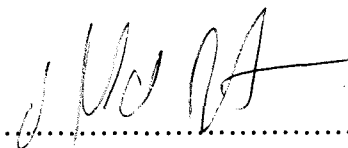
Dr. Józsa István

országgyűlési képviselő

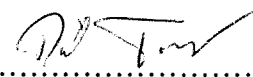
MSZP



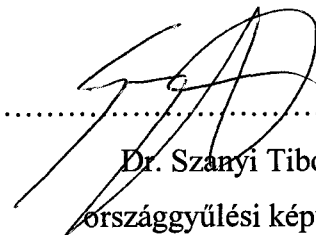
Lendvai Ildikó  
országgyűlési képviselő  
MSZP



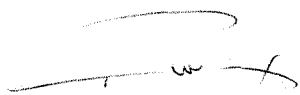
Dr. Molnár Zsolt  
országgyűlési képviselő  
MSZP



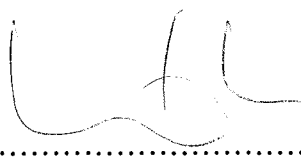
Pál Tibor  
országgyűlési képviselő  
MSZP



Dr. Szanyi Tibor  
országgyűlési képviselő  
MSZP



Dr. Tóth József  
országgyűlési képviselő  
MSZP



Tóth Csaba  
országgyűlési képviselő  
MSZP