

Irományszám: H/5703

Érkezett: 2012 JAN 27.

..../2012. (.....) OGY határozat

a Fradi-pálya visszavásárlásának számvevőszéki vizsgálatáról

1. Az Országgyűlés felkéri az Állami Számvevőszék elnökét, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő (MNV) Zrt. által a „Fradi-pálya” visszavásárlása céljából 2011. decemberben lebonyolított adásvétel szabályszerűségét vizsgálta meg.
2. Az Állami Számvevőszék elnöke a vizsgálat eredményéről 2012. június 30-ig tegyen jelentést az Országgyűlésnek.
3. Ez a határozat közzététele napján lép hatályba.

Indokolás

Az állami vagyon gyarapításával kapcsolatos céloknak megfelelően a Kormány - 1466/2011. (XII. 23.) sz. határozatában - intézkedéseket tett annak érdekében, hogy a Budapest IX. kerület 38293/75 hrsz. alatt nyilvántartott (Üllői út 129. és Könyves Kálmán körút 34–36. szám alatt található) ingatlan nettó ötmilliárd forintért - adásvétel jogcímen, az ingatlanon megvalósítani tervezett új stadionfejlesztéshez kapcsolódó valamennyi tanulmánnyal, bontási és építési tervvel, illetve azok felhasználási jogával, az esetlegesen keletkezett bontási vagy építési jogosultsággal (engedélyek felhasználási jogával) együtt - állami tulajdonba kerüljön.

A kormányhatározat szerint az állam által ténylegesen fizetendő ötmilliárd forintos vételár úgy értelmezendő, hogy az ingatlan – szerződésbe foglalt - vételára nettó hatmilliárd kétszázmillió forint, de számításba kell venni, illetve az adásvételi szerződésben érvényesíteni kell az államnak az ingatlan tulajdonosával szemben fennálló, az ingatlanon lévő stadion - nettó egymilliárd kétszázmillió forintba becsült - elmaradt felújításából származó követelését.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvényre való hivatkozással a Kormány úgy határozott, hogy a visszavásárolt ingatlant a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. - versenyeztetés mellőzésével - 50 éves időtartamra - a FRADIVÁROS Vagyonkezelő ZRt. vagyonkezelésébe adja.

A nemzeti vagyon védelméről szóló törvény értelmében az állam szigorú eszközökkel (törvényes, szabályos, ésszerű módon) igyekszik az 'eltékozolt' állami vagyont visszaszerezni. A labdarúgás, ezen belül az FTC iránti közfigyelemre tekintettel is indokolt, hogy az állami vagyon gyarapításával járó tranzakció lebonyolításának körülményeit az Országgyűlés pénzügyi és gazdasági ellenőrző szerve vizsgálja meg.



Dr. Nyikos László
országgyűlési képviselő

Képviselői önálló indítvány

dr. Kövér László
az Országgyűlés elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Mellékelten - a Hárszabály 87. §-a alapján - benyújtom a **Fradi-pálya visszavásárlásának számvevőszéki vizsgálatáról** készített határozati javaslatot.

A javaslat indokolását mellékelten csatolom.

Budapest, 2012. január 27.

Tisztelettel:



Dr. Nyikos László
Jobbik